# **தமிழ்நாடு மாநில விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகள் – விரிவான வாழிக் குறிப்பு (2025)**

## **1. முன்னுரை**

இந்திய அரசியலமைப்பிற்கும் மாநில சட்டங்களுக்கும் ஏற்ப தமிழ்நாடு பல்வேறு விதிமுறைகள், சட்டங்கள், மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளின் அடிப்படையில் நிர்வகிக்கப்படுகிறது. அரசு ஊழியர்கள், பொது நிர்வாகம், நகர வளர்ச்சி, தொழில்கள், தொழிலாளர்கள், பெண்கள், குழந்தைகள் நலன், குடியுரிமை, கல்வி மற்றும் சுகாதாரம் உள்ளிட்ட அனைத்து பகுதிகளையும் உள்ளடக்கியதாக முக்கிய சட்டங்கள் உள்ளன.

## **2. அரசு சேவை மற்றும் ஊழியர்களுக்கான விதிகள்**

## **2.1 தமிழ்நாடு அரசு மற்றும் இணை சேவை விதிகள்**

* அரசு வங்கிகள், ஆசிரியர்கள், துறைதலைவர்கள், இடைநிலை ஊழியர்கள் ஆகியோரின் நியமனங்கள், பதவி உயர்வு, பதவி மாற்றம், ஒழுங்கு நடவடிக்கை உள்ளிட்டவற்றிற்கு விதிகள்.
* ஒழுங்குமுறை, மேலாண்மை, உயர் நீதிமன்ற ஆணைகள், அரசாணைகள்
* [PDF: தமிழ்நாடு மாநில மற்றும் இணை சேவை விதிகள்](https://cms.tn.gov.in/cms_migrated/document/rules_regulations/tnsss_rule.pdf)

## **2.2 அரசு ஊழியர்களுக்கான நடத்தை விதிகள்**

* ஊழியர்கள் எதிர்பார்க்கப்படும் ஒழுங்கு, பண்பாடு, அரசியல் ஈடுபாடு, ஊழல் தடுப்பு, பெண்கள் மற்றும் குழந்தைகள் பாதுகாப்பு.
* ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க வரம்புகள், ஊழல் தொடர்பாக எதிராக கடுமையான நடவடிக்கைகள்.
* [PDF: தமிழக அரசு ஊழியர்கள் நடத்தை விதிகள்](https://www.tnpsc.gov.in/static_pdf/document/t_nadu_govt_servants_conduct_rules.pdf)

## **2.3 அடிப்படை விதிகள் (Fundamental Rules)**

* நியமனம், ஊதியம், விடுமுறை, இடமாற்றம், ஓய்வு வினாடிகள்.
* [PDF: அடிப்படை விதிகள்](https://www.tngda.in/wp-content/uploads/2024/08/THE-FUNDAMENTAL-RULES-OF-THE-TN-GOVT-SERVANTS.pdf)

## **3. நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் கட்டட ஒழுங்குமுறை**

## **3.1 தமிழ்நாடு இணைந்த கட்டட மற்றும் நகர தீர்வு விதிகள், 2019**

* மாநகரங்கள், நகரங்கள், ஊர்கள் வளர்ச்சி, பசுமை பட்டைகள், சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு, கட்டட அனுமதி, திட்ட அனுமதி, தீர்வு, இடம் மாறுதல்.
* [PDF: நகர தீர்வு/கட்டிட விதிகள்](http://www.chennaicorporation.gov.in/images/TNCDRBR-2019.pdf)

## **4. தொழில் மற்றும் பணியிடம்**

## **4.1 தமிழ்நாடு கடைகள் மற்றும் நிறுவனங்கள் சட்டம்**

* கடைகள், நிறுவனங்கள், விடுமுறை, நேரம், வேலை நிர்ணயம், பணியாளர் நலன், பெண்கள்/குழந்தைகள் பாதுகாப்பு, ஊதியம்.
* அரசாங்கம் புதுப்பித்த புதிதான ஒழுங்குமுறைகள் மூலம் 24x7 கடைகளை நடத்த அனுமதி வழங்கியது (2025).
* தொழிலாளர் நல அம்சங்கள், தாங்க முடியாத வேலை நேரக் கட்டுப்பாடுகள், நன்கு கூலி கட்டட சட்டங்கள்.
* [விரிவான சட்டங்கள் @{தமிழ்நாடு அரசு விதிமுறைகள் பக்கம்}](https://www.tn.gov.in/rulesviewer.php?dep_id=MjI%3D)

## **5. நிலம், வீடு, மற்றும் குடியிருப்பு உரிமை**

## **5.1 தமிழ்நாடு வாடகை கொண்ட உரிமையாளர் மற்றும் வாடகையாளர் சட்டம் 2017**

* இடமாற்ற உரிமை, வாடகை கோரிக்கை, பிரச்சார தீர்வு, உரிமையாளர் நீதிகள், தேவையான குறைந்தபட்ச வசதிகள்.
* [PDF: வாடகையாளர் உரிமை சட்டம், 2017](https://prsindia.org/files/bills_acts/acts_states/tamil-nadu/2017/2017TN42.pdf)

## **6. மகளிர் மற்றும் குழந்தைகள் நலன்**

* பெண்களுக்கு பாதுகாப்பு, பாலியல் ரீதியில் தொந்தரவு தடுப்பு இயக்கங்கள் (POSH Rules)
* குழந்தை பணிப்பழக்கைக் குறைக்கும் விதிகள், குழந்தை உரிமை பாதுகாப்பு சட்டங்கள்.

## **7. கல்வி**

* தமிழ்நாடு பள்ளிக்கல்வி சட்டங்கள், பள்ளி மாணவர்களுக்கு இலவச/விலையில்லா கல்வி.
* தனியார் கல்வி நிறுவனங்களுக்கான ஒழுங்குமுறை
* Reservation Policy (கல்வி மற்றும் வேலை வாய்ப்புகளில் இடஒதுக்கீடு விதிகள்)

## **8. நிலக்கரார் மற்றும் புவிசார்பு விதிகள்**

* கண்காணிப்பு, நிலமாக்கல், நில உரிமை, இலவச வீட்டுவசதி திட்டங்கள் சம்பந்தப்பட்ட சட்டங்கள்.

## **9. நகராட்சி மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகள்**

* நகராட்சி, ஊராட்சி, மாவட்ட நிர்வாகம், கீழ்மட்ட சபை சட்டங்கள்.
* தேர்தல் நடைமுறைகள் மற்றும் இடஒதுக்கீடு சட்டங்கள்.

## **10. சுற்றுச்சூழல் மற்றும் பராமரிப்பு**

* சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு, உணவு பாதுகாப்பு, நகர மற்றும் கிராம வளர்ச்சி திட்டங்கள்.
* புதிய கட்டிடங்கள், விவசாய நிலங்கள் மாற்றம், குப்பை நிர்வாகம், பூம்புகழ்ந்திருக்கின்றன.

## **11. சட்டப்படி வெளியிடப்பட்ட புதுப்பிப்பு/ புதிய விதிகள்**

* அனைத்து புதிய சட்டங்கள், அரசாணைகள், மற்றும் விதிகள் [தமிழ்நாடு அரசு சட்டங்கள் நிறுவப்பட்ட அதிகாரப்பூர்வ இணையதளத்தில்](https://www.tn.gov.in/act_ordinances.php) வெளியிடப்படுகின்றன.
* குறிப்பிட்ட துறைகள் மற்றும் சட்ட/விதி இலக்கிற்காக இந்த இணையதளத்தை பார்வையிடலாம்.

இவை தவிர, உங்கள் தேவையைப் பொருத்து ஏதேனும் கட்டாயமான/சிறப்பு துறை விதிகள் (எ.கா, பொது சீவை, முன்னிலை, போலீஸ், ஊரக வளர்ச்சி, தொழிலாளர் நலம், குடிமை, நகராட்சி) பற்றிய விரிவான குறிப்புகளுக்கு, குறிப்பிட்ட சட்டநூல் அல்லது PDF இணைப்பை உடனே தரவும்.

**நோக்கம்:** இக்குறிப்பில் வழங்கப்பட்ட அனைத்து விதிமுறைகள் தமிழ்நாடு அரசின் ஊடாக வெளியிடப்பட்டுள்ளன மற்றும் புதிய சட்டப்பிரதி/உத்தரவுகள் வெளியிடப்பட்டவுடன் அவை திருத்தப்படுகின்றன. முழுமையான சட்ட ஆவணங்களுக்கு அரசின் அதிகாரப்பூர்வ இணையதளங்களை பயன்படுத்தவும்.

(உதாரணமாக:<https://www.tn.gov.in/rulesviewer.php?dep_id=MjI%3D>,<https://www.tn.gov.in/act_ordinances.php>).

**இது தமிழக ஒழுங்குமுறைகளை ஆராயும், தெரிந்து கொள்ளும், கல்விப்பயிற்சிக்கும் உதவும் ஒரு ஆதாரமாகும்.**